

I.S.I.S. - "B. VARCHI"-MONTEVARCHI
Prot. 0006397 del 28/04/2022
I (Uscita)

Montevarchi, 28/04/2022

DETERMINA A CONTRARRE n 42

PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE E BAR INTERNO PRESSO L'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "BENEDETTO VARCHI" - DAL 01/09/2022 AL 31/08/2027 -

IL DIRIGENTE SCOLASTICO

VISTO il R.D, 18 novembre 1923 n. 2440, concernente l'amministrazione del Patrimonio e della Contabilità Generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato con R.D, 23 maggio 1924 n. 827 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la legge 15 marzo 1997 n. 59, concernente "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed Enti Locali per la riforma della Pubblica amministrazione e per la semplificazione amministrativa ;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 marzo 1999 n. 275, concernente il regolamento recante norme in materia di autonomia delle Istituzioni Scolastiche, ai sensi della Legge 15 marzo 1997 n. 59;

VISTO il DM 28 agosto 2018, n. 129 "Regolamento recante istruzioni generali sulla gestione amministrativo-contabile delle istituzioni scolastiche";

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche" e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., ed in particolare:

- l' art 164 con particolare riferimento alle concessioni di servizi, l' art. 30 sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni,
- l'art 32 comma 2 in materia di elementi essenziali del contratto e criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte,
- l'art . 35 in tema di soglie di rilevanza comunitaria
- l'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs.50/2016 così come modificato dalla Legge 145/ 2018 secondo cui " *per affidamenti di importo pari o superiore a 40,000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti*";

VISTE le linee guida Anac n. 2, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa";

VISTE le linee guida Anac n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"

VISTE le Linee guida Anac n. 4, recanti " Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTA la delibera del Consiglio di Istituto del 07/01/2022 n 463 con la quale è stato approvato il PTOF per il triennio 2022 - 2025;

VISTA la delibera del Consiglio di Istituto del 23/12/2021 n. 458 con la quale è stato approvato il Programma Annuale per l'esercizio finanziario 2022;

STIMATO il valore della concessione in euro 68.778,00 annui sulla base della dichiarazione resa dall'attuale concessionario (prot. n 6378 del 28/04/2022)

CONSIDERATO la necessità di offrire all'utenza dell'Istituto costituita nel suo complessivo da circa 1200 alunni e 200 unità tra personale Docente e ATA un servizio di ristoro interno alla sede principale di Viale

Matteotti, 50 e alle due succursali di ViaGalilei e Via Marconi nelle giornate di apertura dell'Istituto per il quinquennio 22/23 – 23/24 – 24/25 – 25/26 – 26/27 ;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento della concessione della gestione del bar interno presso la sede centrale sita in Viale G. Matteotti, 50 – e della somministrazione dei Panini presso le sedi staccate di Via Galilei e Via Marconi, mediante affidamento diretto previa comparazione di almeno cinque operatori economici ai sensi l'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 così come modificato dalla Legge 145/2018;

VISTO l'art.32, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., che recita "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

VISTA la Legge 120 del 11/09/2020 "Decreto Eemplificazioni";

VISTO il D.L. 77/2021;

VISTA la Legge 108/2021

ATTESO CHE il valore stimato della concessione del servizio rientra sotto i valori di soglia previsti dall'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. ii. e che, pertanto, è possibile il ricorso all'affidamento diretto previa comparazione di almeno cinque operatori economici ai sensi l'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 così come modificato dalla Legge 145/2018;

CONSIDERATO che questa amministrazione nell'affidamento ed esecuzione di lavori, servizi e forniture sotto soglia, agisce nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO che gli operatori economici per essere affidatari di procedure d'appalto o concessione devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RILEVATA l'assenza all'interno delle CONVENZIONI CONSIP di cui all'art.26, comma 1, della legge 488/1999, aventi ad oggetto beni / servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura;

DETERMINA

Art. 1 - OGGETTO

Avvio del procedimento amministrativo finalizzato all'individuazione di un operatore economico fornitore del servizio di punti di ristoro (bar interno alla sede principale e servizio panini presso le due succursali), mediante una procedura di affidamento diretto previa comparazione di almeno cinque operatori economici ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs.50/ e ss.mm.ii.;

Art. 2 INVITI

Per l'affidamento in concessione del servizio indicato in premessa, parte integrante della presente determina: gli operatori economici da invitare alla procedura saranno invitati dopo la risposta ad apposita Manifestazione d'interesse. Verranno interpellate per la procedura di affidamento tutte le istanze regolarmente pervenute. Nel caso in cui dovesse pervenire un numero inferiore a 5 manifestazioni d'interesse, questa Istituzione Scolastica integrerà le ditte necessarie per il raggiungimento minimo del numero legale per l'attivazione della procedura di affidamento diretto previa comparazione di almeno cinque operatori economici.

Art. 3 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Fermo restando quanto previsto dagli art. 80, 81, 82, 83 e 144 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. ii., il criterio di aggiudicazione del contratto di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del medesimo D.Lgs n. 50/2016, è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Gli operatori economici individuati per inviare un'offerta, accettano incondizionatamente quanto riportato in questa determina, nel disciplinare di gara e negli altri atti collegati.

Art. 4 - DISPOSIZIONI GENERALI

Il concessionario, per l'occupazione degli spazi e lo sfruttamento economico della concessione, dovrà corrispondere, direttamente all'Istituto, un contributo annuo, diviso in rate mensili, dell'importo indicato secondo le condizioni fissate nel disciplinare che verrà allegato all'invito e che non potrà essere diminuito arbitrariamente nel corso del quinquennio in base a variazioni nel numero o tipologia di utenza; il relativo versamento avverrà secondo le modalità ed i termini stabiliti nel contratto di concessione. Saranno a carico del concessionario le spese relative all'allestimento di tutto il necessario, compresi arredi aggiuntivi a quelli già esistenti di proprietà dell'Istituto, allacci e tutte le opere connesse. Le spese di contratto saranno a carico dell'assegnatario del servizio.

Qualora gli spazi in cui sarà allestito il bar vengano dichiarati non idonei dalla ASL o dagli altri organi competenti, l'Istituto si riserva la facoltà di spostare gli stessi in altri ritenuti idonei o, qualora ciò non fosse possibile, di chiederne la rimozione, escludendo per accordo tra le parti, che il gestore possa pretendere dall'Istituto o da chiunque altro indennizzo o risarcimento alcuno per l'eventuale sospensione o cessazione del servizio, fermo restando che la durata del contratto sarà modificata in base all'effettività dello stesso.

Art. 5 - COMMISSIONE AGGIUDICATRICE

Con successivo provvedimento verrà nominata l'apposita Commissione per la verifica delle offerte pervenute dopo l'invito e per la scelta del soggetto aggiudicatario ai sensi della vigente normativa. Si stabilisce fin d'ora che si provvederà all'affidamento della concessione anche in presenza di un'unica valida offerta pervenuta.

Art. 6. DURATA DEL SERVIZIO

L'affidamento avrà durata quinquennale a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto che verrà stipulato tra questa amministrazione ed il soggetto aggiudicatario

Art. 7 - PUBBLICITÀ E TRASPARENZA

Il presente Decreto, la manifestazione di interesse e gli atti connessi, nel rispetto dei principi di pubblicità e trasparenza, sono pubblicati all'Albo pretorio on-line nella sezione amministrazione trasparente.

Art. 8 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., e dell'art. 5 della legge n. 241/1990, è individuato quale Responsabile Unico del Procedimento il Dirigente Scolastico Prof.ssa Chiara Casucci

IL DIRIGENTE SCOLASTICO

Prof.ssa Chiara Casucci

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005
e ss. mm. ii. e norme collegate*